

UCHWAŁA Nr/...../24
Rady Gminy Łañcut
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Albigowa na rzecz Gminy Łañcut.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023., poz. 1610 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łañcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łañcut **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie następujących nieruchomości położonych w miejscowości Albigowa:

- działka nr 2577/2 o pow. 0,0026 ha
- działka nr 2638/4 o pow. 0,0043 ha
- działka nr 2639/2 o pow. 0,0096 ha

celem poszerzenia pasa drogowego drogi gminnej wewnętrznej stanowiącej działkę nr 2666 w Albigowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łañcut.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyk. BK

Uzasadnienie:

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym m.in. w zakresie dróg. Ww. działki w Albigowej stanowią własność osób fizycznych. Przejęcie działek umożliwi poprawę parametrów technicznych drogi o nazwie zwyczajowej „Rogał” (droga na wschód od drogi gminnej „Albigowa przez wieś”, przy budynku Albigowa) oraz zwiększy bezpieczeństwo dla poruszających się po niej pojazdów.

Uchwała będzie jednym z dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego. Uregulowanie spraw własnościowych jest niezbędne przy staraniach gminy o pozyskanie środków finansowych z tzw. Polskiego Ładu.

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działki wg KW			Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów i budynków		
Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia [ha]
0001	2577	0.20	0001	2577	0.20
Oznaczenie działki wg KW			Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów i budynków		
Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia [ha]
0001	2638/1	0.21	0001	2638/1	0.21
	2639	0.03		2639	0.03

Działka nr 2577 obj. KW

Działka nr 2638/1 obj. KW

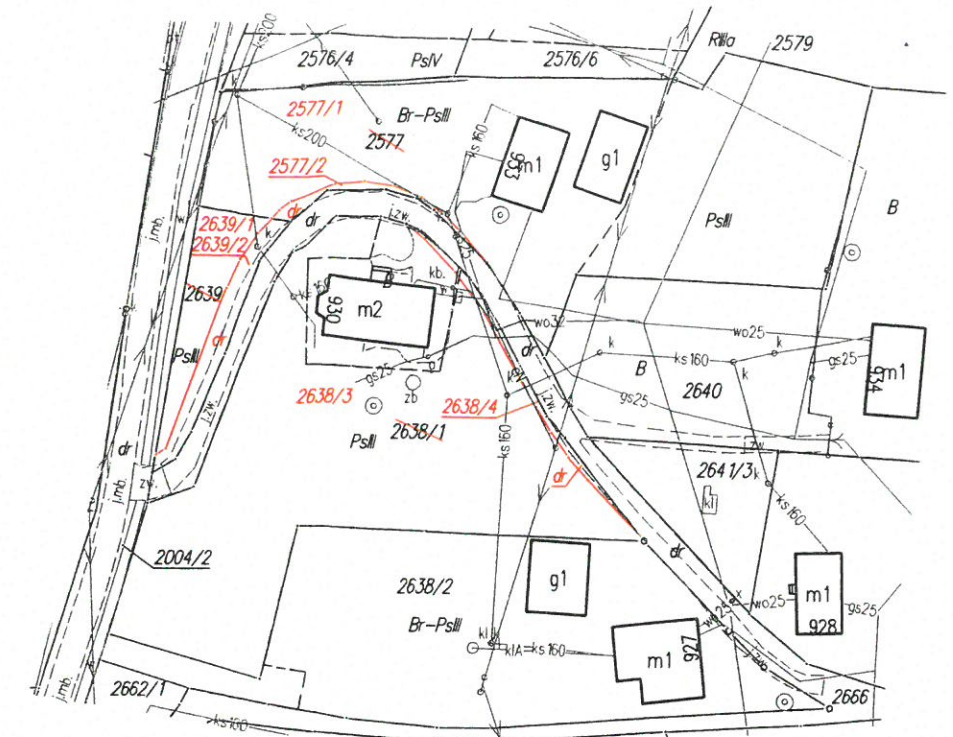
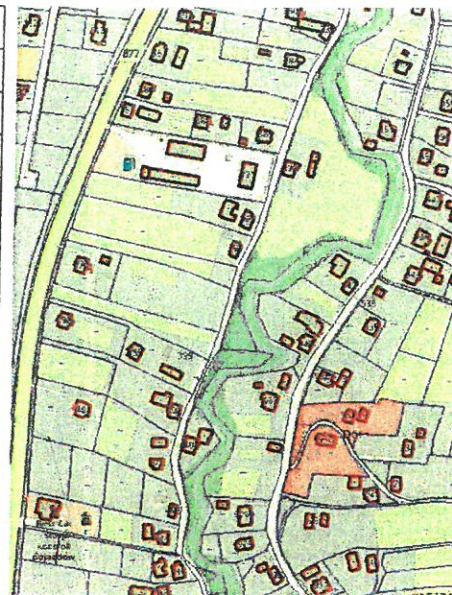
Działka nr 2639 obj. KW

dzieli się na działki nr 2577/1, 2577/2

dzieli się na działki nr 2638/3, 2638/4

dzieli się na działki nr 2639/1, 2639/2

Szkic orientacyjny



Wykaz zmian gruntowych

Stan przed podziałem						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole pow.[ha]		Nr dz. proj.	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole pow.[ha]
0001	G.1373	2577	Br/Ps	III	0.12	KW	2577/1	Br/Ps	III	0.12
			Ps	III	0.08					0.08
RAZEM					0.20		RAZEM		0.2026	
0001	G.1129	2638/1	B	-	0.0315	KW	2638/3	B	-	0.0309
			Ps	III	0.1785			Ps	III	0.1691
RAZEM					0.21		RAZEM		0.2043	
0001	G.1129	2639	Ps	III	0.03	KW	2639/1	Ps	III	0.0146
							2639/2	dr	-	0.0096
RAZEM					0.03		RAZEM		0.0242	

Powierzchnię działek nr 2638/1, 2639 obliczono na podstawie danych EGIB oraz wyników przedmiotowych prac związanych z ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych, ustalono, że powierzchnie działek nr 2638/1, 2639 wynoszą odpowiednio 0.20 ha i 0.0242 ha, a nie 0.21 ha i 0.03 ha jak wykazano w ewidencji gruntów i budynków.

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Dokument niniejszy jest wrysem z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zostały opublikowane i wpisane do ewidencji map państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA ŁANCUCKI**

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego: **P.1610.202.4.1530...**

Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu: **2024-06-18**

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *[Signature]*

Z up. STAROSTY ŁANCUCKIEGO

inż. Mieczysław REJMAN
KIEROWNIK KANCELARII
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

<p>Arkusz MZ i MEGiB : 7.124.31.10.2 ; 7.124.32.06.1</p> <p>Jednostka ewidencyjna : 181004_2 ŁAŃCUT</p> <p>Obręb ewidencyjny: 181004_2.0001 ALBIGOWA</p> <p>ID działek: 181004_2.0001.2577, 181004_2.0001.2638/1, 181004_2.0001.2639</p>	<p>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI</p> <p>Skala 1:1000</p>	<p>Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi.</p>	<p>Kierownik prac: Marek Balawejder</p> <p>Nr upr. zaw. 19559</p> <p>Wykonawca: P.G.I. GEOBIT M. Balawejder</p> <p>Data 14.06.2024</p> <p>Podpis: <i>[Signature]</i> Marek Balawejder inż. geodeta nr uprawnień 19559 tel. 603030784</p> <p>Id zgłoszenia pracy geodezyjnej : GN-K.6642.1329.2024</p>
--	---	--	---