

**UCHWAŁA Nr ..... /24**  
Rady Gminy Łańcut  
z dnia ..... 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Łańcut w drodze licytacji komorniczej prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w miejscowości Kosina wraz z budynkiem stanowiącym odrębną własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łańcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łańcut **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na nabycie w drodze licytacji komorniczej prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w miejscowości Kosina, oznaczonej jako działki nr ewid. 1544/14 o pow. 0,0025 ha oraz nr ewid. 1544/15 o pow. 0,0929 ha dla której Sąd Rejonowy w Łańcutcie prowadzi księgę wieczystą nr ..... wraz z budynkiem stanowiącym odrębną własność, celem realizacji zadań własnych gminy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.

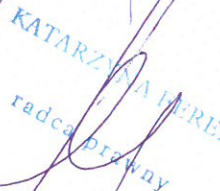
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyk. BK

Uzasadnienie:

Działki nr 1544/14 i 1544/15 w Kosinie stanowią własność Gminy Łańcut i objęte są jednocześnie prawem wieczystego użytkowania, który kończy się 17 grudnia 2091 r. W dniach od 11 – 18 grudnia 2024 r. odbędzie się komornicza licytacja elektroniczna ww. działek. Cena wywoławcza licytowanych działek wraz z budynkiem stanowiącym odrębną własność wynosi 298 408,46 zł brutto, tj. ¾ wartości oszacowania – 397 877,94 zł brutto. Nabycie działek poprawi możliwości zagospodarowania znajdującej się po stronie wschodniej działki gminnej nr 1544/13 zabudowanej dawnym budynkiem Urzędu Gminy.

Uchwała będzie jednym z dokumentów niezbędnych do przedłożenia Komornikowi Sądowemu przed przystąpieniem gminy do udziału w licytacji.

  
KATARZYNA TERENC  
radca prawny