

UCHWAŁA Nr/25
Rady Gminy Łańcut
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Kraczkowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łańcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łańcut **uchwała**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łańcut, oznaczonej jako działka nr 237/2 o pow. 0,05 ha położona w miejscowości Kraczkowa, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

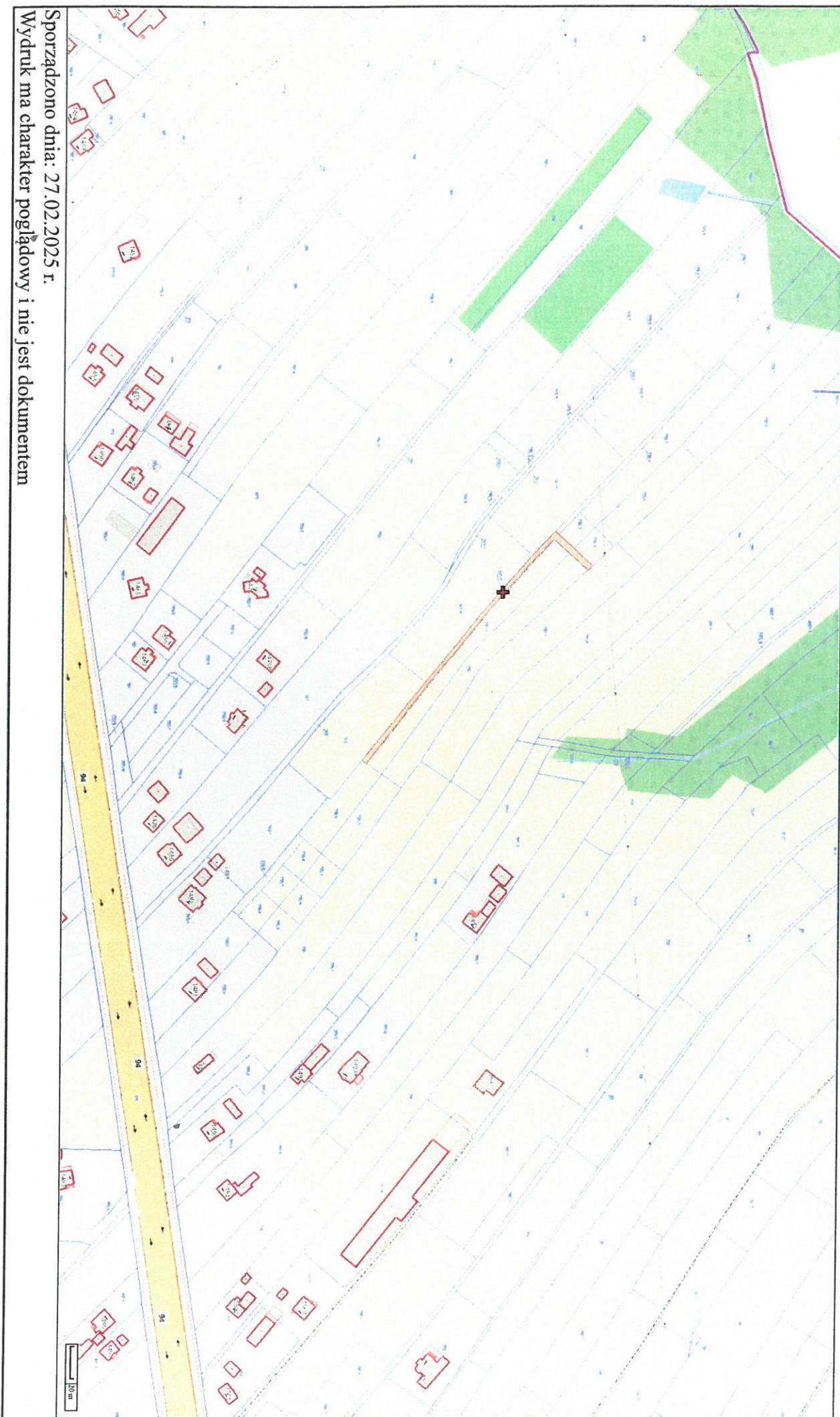
Wyk. BK

Uzasadnienie:

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć. Proponowana do sprzedaży działka nr 237/2 o pow. 0,05 ha w Kraczkowej ma kształt odwróconej litery „L” i sąsiaduje bezpośrednio z dwoma działkami osoby fizycznej, która zamierza ww. nieruchomość nabyć. Położona jest w kompleksie rolnym po północnej stronie drogi krajowej nr 94 i posiada użytek „PsIII”. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Kolejnym etapem będzie sporządzenie aktu notarialnego.

dz. 237/2 w Kraszewiczy

Mapa



Sporządzono dnia: 27.02.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem