

UCHWAŁA Nr/ /25
Rady Gminy Łańcut
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Sonina na rzecz Gminy Łańcut.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024., poz. 1061) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łańcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łańcut **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie następujących nieruchomości położonych w miejscowości Sonina:

- działka nr 1025/3 o pow. 0,0011 ha
- działka nr 1025/5 o pow. 0,0121 ha
- działka nr 1026/7 o pow. 0,0085 ha
- działka nr 1027/1 o pow. 0,0078 ha

w celu wydzielenia drogi wewnętrznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyk. BK

Uzasadnienie:

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym m.in. w zakresie dróg. Właściciele ww. działek w Soninie zwrócili się z wnioskiem o ich przejęcie przez gminę w celu utworzenia drogi wewnętrznej. Droga już wcześniej istniała w terenie (w sąsiedztwie posesji Sonina 291), właściciele wydzielonych działek we własnym zakresie sfinansowali koszty dokumentacji geodezyjnej.

Uchwała będzie jednym z dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego.

RADCA PRAWNY
506-57
Tadeusz Sobuś

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH								
Nomenklatura prawna	Stary stan				Nowy stan			
	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Klasoużytki		Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Klasoużytki	
			Oznaczenia	Powierzchnia [ha]			Oznaczenia	Powierzchnia [ha]
Nr księgi wieczystej: RZ1A/00067295/5 Nr jed. rejst.: G.1848 Grupa rejestrowa: 7 Id. działki: 181004_2. 0008.1025/1	1025/1	0,3122	dr	0,0011	1025/3	0,0011	dr	0,0011
			Br-PsII	0,0195	1025/4	0,3111	Razem	0,0011
			PsII	0,0200			Br-PsII	0,0195
			RI	0,2716			PsII	0,0200
			Razem	0,3122			RI	0,2716
Nr księgi wieczystej: RZ1A/00040475/6 Nr jed. rejst.: G.1848 Grupa rejestrowa: 7 Id. działki: 181004_2. 0008.1025/2	1025/2	0,1230	dr	0,0121	1025/5	0,0121	dr	0,0121
			Br-PsII	0,1009	1025/6	0,1109	Razem	0,0121
			RI	0,0100			Br-PsII	0,1009
			Razem	0,1230			RI	0,0100
							Razem	0,1109
Nr księgi wieczystej: RZ1A/00032229/8 Nr jed. rejst.: G.1352 Grupa rejestrowa: 7 Id. działki: 181004_2. 0008.1026/3	1026/3	0,02	RI	0,0115	1026/6	0,0148	RI	0,0148
			dr	0,0085	1026/7	0,0085	Razem	0,0148
			Razem	0,02			dr	0,0085
							Razem	0,0085
Nr księgi wieczystej: RZ1A/00041663/8 Nr jed. rejst.: G.10 Grupa rejestrowa: 7 Id. działki: 181004_2. 0008.1027	1027	0,55	dr	0,0078	1027/1	0,0078	dr	0,0078
			ŁIV	0,23	1027/2	0,54	Razem	0,0078
			RII	0,3122			ŁIV	0,23
			Razem	0,55			RII	0,31
							Razem	0,54

Legenda:

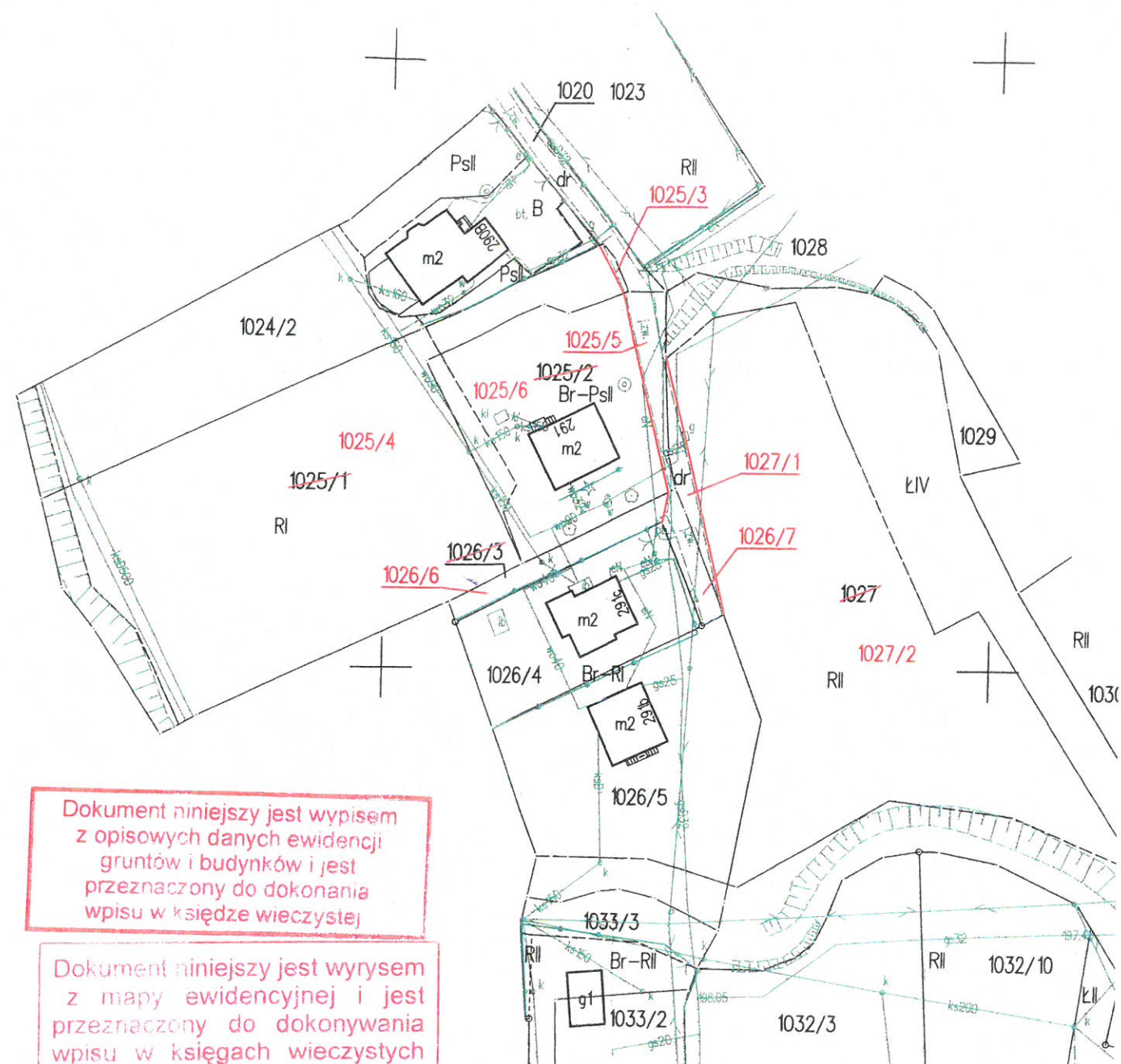
W wyniku nowych pomiarów i obliczeń powierzchnia działki 1026/3 wynosi 0.0233 ha a nie 0.02 ha jak wykazano w EGIB i KW RZ1A/00032229/8.

Działka nr 1025/1 dzieli się na działki nr: 1025/3, 1025/4.

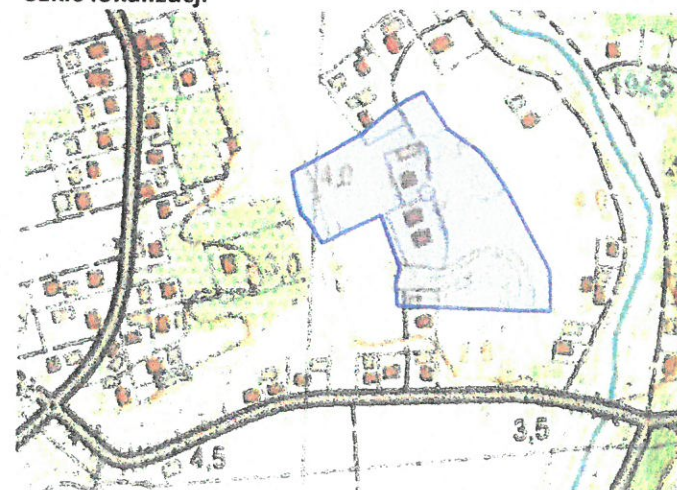
Działka nr 1025/2 dzieli się na działki nr: 1025/5, 1025/6.

Działka nr 1026/3 dzieli się na działki nr: 1026/6, 1026/7.

Działka nr 1027 dzieli się na działki nr: 1027/1, 1027/2.



Szkic lokalizacji



Województwo: podkarpackie	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI działek: 1025/1, 1025/2, 1026/3, 1027 skala: 1:1000 Wykazane na mapie granice nieruchomości są zgodne z danymi ewidencyjnymi	Id zgłoszenia: GN-K.6642.73.2024 Usługi Geodezyjne inż. Mateusz Czajka 37-100 Łańcut, Wysoka 374c NIP 815-171-26-13 Regon 181093751 www.geodeta-lancut.pl tel. 693 218 794	Wykonano: 14 marzec 2025 GEODETA UPRAWNIONY inż. Grażyna Burak upr. nr 7567 zakres 1, 2 Wykonawca / zlec. 2024/003 Opracował: inż. Mateusz Czajka Kierownik prac
---------------------------	--	---	---

Mapa ewidencyjna z dnia 27.03.2025 r. jest dokumentem, który został
w wyniku pomiarów i obliczeń powierzchni nieruchomości
wpisany do ewidencji gruntów i budynków
państwowej ewidencji gruntów i budynków
nazwa organu prowadzącego: Urząd Gminy Łańcut
państwowa ewidencja gruntów i budynków
krajowy numer ewidencji: 1025/1, 1025/2, 1026/3, 1027
identyfikator mapy: 1025/1, 1025/2, 1026/3, 1027
opisany teren: 1025/1, 1025/2, 1026/3, 1027
Data przyjęcia opisu: 27.03.2025
do zasobu: 27.03.2025
Inicj. i zwłok: 27.03.2025
reprezentacja organu: Z up. STAROSTY ŁAŃCUT

Andrzej MAJ
Inspektor