

UCHWAŁA NR
Rady Gminy Łańcut
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na działce mienia komunalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łańcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łańcut **uchwala**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu, przechodu i przegonu (p.p.p.) przez działkę nr 1045/4 w Handzlówce jako obciążoną, w celu umożliwienia dostępu do drogi publicznej, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1037 w Handzlówce jako władnącej. Szczegółowy przebieg służebności przedstawiono na mapie, załączniku do niniejszej uchwały, linią przerywaną koloru czerwonego kontur ABCDA.

§ 2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, po ustaleniu jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Łańcut.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyk. BK

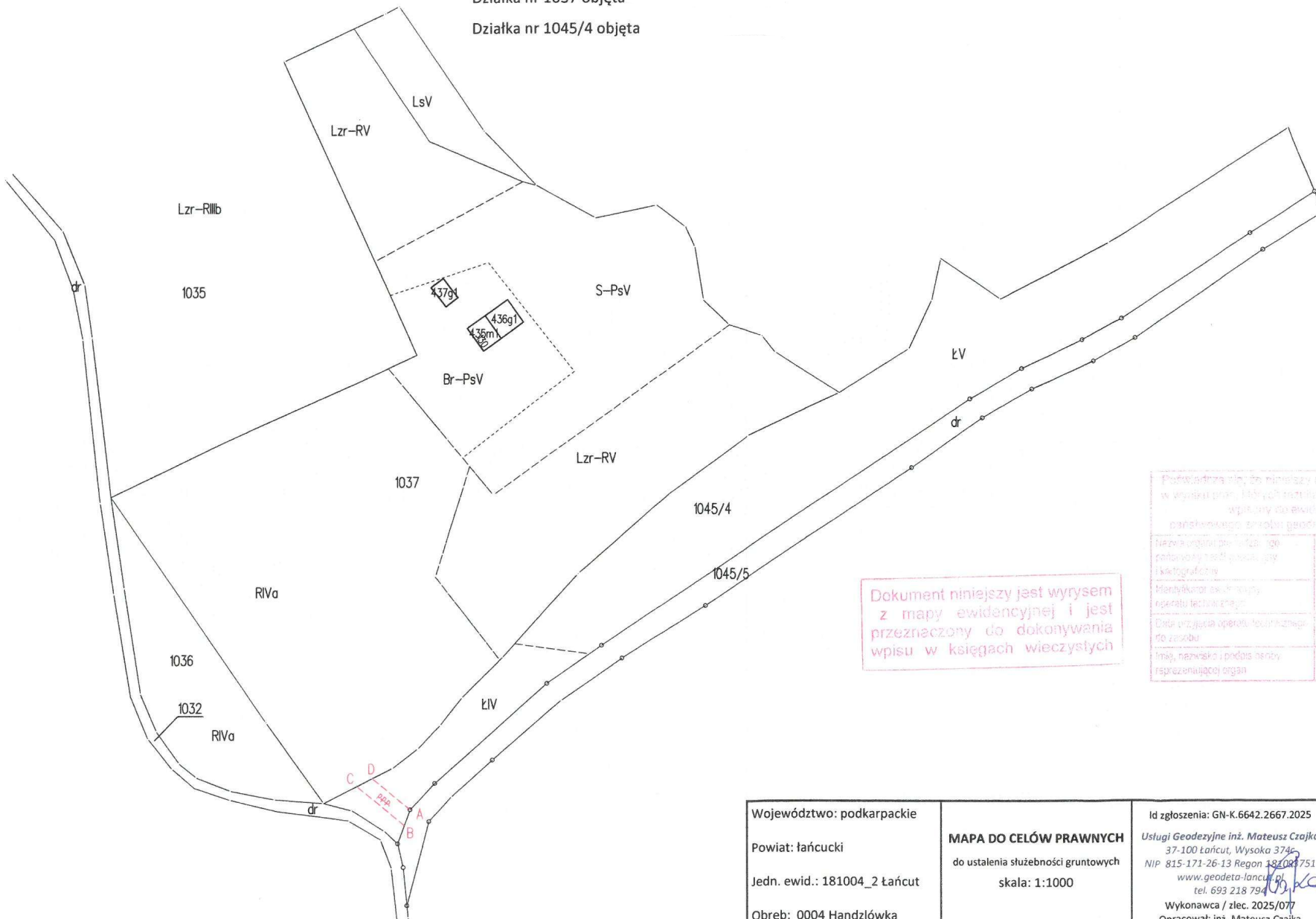
Uzasadnienie:

Właściciel działki nr 1037 w Handzlówce zwrócił się do Wójty Gminy o ustanowienie służebności gruntowej na działce gminnej nr 1045/4 w Handzlówce, celem umożliwienia dostępu do drogi publicznej. Działka gminna w terenie stanowi łąkę o użytku „Ł.IV”. Ustanowienie służebności p.p.p. umożliwi właścicielowi działki 1037 w Handzlówce uzyskanie formalnego dojazdu do drogi gminnej, ujawnionego w księgach wieczystych. Uchwała stanowi niezbędny element do zawarcia aktu notarialnego.

Proponuje się ustanowienie służebności gruntowej prawa przejścia i przejazdu dla każdorazowych właścicieli działki 1037 pasem szerokości 4.0 m przez działkę nr 1045/4 - obszarem oznaczonym literami A-B-C-D i linią przerywaną koloru czerwonego (powierzchnia zajęta pod służebność 56 m²).

Działka nr 1037 objęta

Działka nr 1045/4 objęta



Dokument niniejszy jest wrysem z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych

Potwierdzenie, że niniejszy dokument jest wrysem z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych	
Nazwa organu powołanego do wykonywania zadań geodezyjnych i kartograficznych	STAROSTA ŁAŃCUCKI
Identyfikator skrótu nazwy organu technicznego	P.1810.202.5.2300
Data przejęcia uprawnień do zasobu	2025-09-10
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosta Łancuckiego

mgr inż. Dorota PIEJKO
Główny Specjalista

Województwo: podkarpackie	MAPA DO CELÓW PRAWNYCH do ustalenia służebności gruntowych skala: 1:1000	Id zgłoszenia: GN-K.6642.2667.2025 Usługi Geodezyjne inż. Mateusz Czajka 37-100 Łańcut, Wysoka 374c NIP: 815-171-26-13 Regon: 14608751 www.geodeta-lancut.pl tel. 693 218 794	Wykonano: 05 września 2025 GEODETA UPRAWNIONY inż. Grażyna Buda upr. nr 7567 zakres 1, 2
Powiat: łańcucki		Wykonawca / zlec. 2025/077 Opracował: inż. Mateusz Czajka	Kierownik prac
Jedn. ewid.: 181004_2 łańcut			
Obręb: 0004 Handzlówka			