

UCHWAŁA NR

RADY GMINY ŁAŃCUT

z dnia

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu
gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łañcut na lata 2024 – 2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 725) Rada Gminy Łañcut **uchwala**, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr XLV/822/23 Rady Gminy Łañcut z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łañcut na lata 2024 – 2028 wprowadza się następujące zmiany:

1) Pkt I. ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

1. Zasób mieszkaniowy gminy stanowi 10 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 499,69 m². Wszystkie lokale mieszkalne znajdują się w 4 budynkach stanowiących własność Gminy.

2) Pkt I. ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

4. Gmina posiada obecnie jeden lokal o powierzchni 36,00 m² przeznaczony na mieszkanie wspomagane, położone w miejscowości Rogóżno 268.

3) Pkt VIII ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Lokal mieszkalny w budynku b/Pocztę w Rogóźnie 268 (od strony północnej) przeznaczony jest na mieszkanie wspomagane.

4) Pkt IX tabela otrzymuje brzmienie:

Rodzaj lokalu	2024 r.		2025r.		2026r.		2027r.		2028r.	
	licz ba	m ²	licz ba	m ²	licz ba	m ²	licz ba	m ²	licz ba	m ²
1. Lokale mieszkalne	1	74,90	1	74,90	1	74,90	1	74,90	1	74,90

w budynkach oświatowych										
2. Lokale mieszkalne w Ośrodkach Zdrowia	7	349,79	7	349,79	7	349,79	7	349,79	7	349,79
3. Mieszkanie wspomagane w Rogóżnie	1	39,00	1	39,00	1	36,00	1	36,00	1	36,00
4. Lokal komunalny w Rogóżnie	1	39,00	1	39,00	1	39,00	1	39,00	1	39,00
Ogółem liczba i pow. lokali	10	502,69	10	502,69	10	499,69	10	499,69	10	499,69

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały Nr XLV/822/23 radu Gminy Łańcut z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łańcut na lata 2024 – 2028 pozostają bez zmian.

§ 3

1. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.
2. Nadzór nad wykonaniem Uchwały powierza się Komisji Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Rady Gminy Łańcut.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

KATARZYNA FERENC
radca prawny

Uzasadnienie

Zmiany w pierwotnej uchwale wynikają ze stworzenia mieszkania wspomaganego w budynku Rogóżno 268. Zmniejszona powierzchnia lokalu spowodowana jest zmianami wynikającymi z przeprowadzonych prac remontowych.