

PROJEKT

Uchwała Nr2025

Rady Gminy Łańcut z dnia.....2025 r.

w sprawie utworzenia mieszkania wspomaganego oraz ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214)

Rada Gminy Łańcut uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Tworzy się mieszkanie wspomagane, na które przeznaczają się lokal mieszkalny w budynku położonym w miejscowości Rogóżno nr 268, o powierzchni 36 m², stanowiący własność Gminy Łańcut i ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym.

2. Podmiotem prowadzącym mieszkanie wspomagane będzie Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Łańcut.

§ 2.

1. Mieszkanie wspomagane, o którym mowa w § 1 przeznaczone jest dla osób pełnoletnich z terenu Gminy Łańcut, które ze względu na trudną sytuację życiową, podeszły wiek, niepełnosprawność, zaburzenia psychiczne lub przewlekłą chorobę, potrzebują wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

2. Wsparcie w formie pobytu w mieszkaniu wspomaganym przyznawane jest czasowo lub może być przyznane na czas nieokreślony.

§ 3.

1. Pobyt w mieszkaniu wspomaganym jest odpłatny dla osób, których dochód przekracza kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2025r. poz.1214), z uwzględnieniem poniższej tabeli:

Wysokość dochodu w procentach wg kryterium dochodowego określonego art.8 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za dzień pobytu w mieszkaniu wspomaganym liczona procentowo w stosunku do stawki dobowej
do 100%	nieodpłatnie
powyżej 100 % do 150%	30% do 50%
powyżej 150% do 200 %	51% do 70%
powyżej 200%	71% do 100%

2. Stawka dobową za dzień pobytu w mieszkaniu wspomaganym wynosi

§ 4.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Uzasadnienie

Osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, a także cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, może być przyznany pobyt w mieszkaniu wspomagającym.

Zadanie w postaci prowadzenia i zapewnienia miejsc w mieszkaniach wspomaganych lub treningowych, stanowi jedno z obowiązkowych zadań własnych gminy w zakresie pomocy społecznej (art. 17 ust.1 pkt 12 ustawy o pomocy społecznej).

Na podstawie analizy sytuacji osób z niepełnosprawnością, osób starszych na terenie Gminy Łańcut oraz dotychczas oferowanych form pomocy i zabezpieczenia dla tych osób właściwym wydaje się podjęcie działań zmierzających do rozszerzenia oferty usług wspierających i opiekuńczych.

W części budynku dawnej poczty w Rogóźnie, pozostającego w zasobach Gminy Łańcut, wyodrębniono lokal mieszkalny z przeznaczeniem na mieszkanie wspomagane, które będzie służyć osobom wymagającym wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. Jest to pierwsze mieszkanie wspierane na terenie Gminy Łańcut. Zadanie to wpisuje się w ogólnoeuropejskie wytyczne dotyczące przejścia od opieki instytucjonalnej w proces deinstytucjonalizacji usług społecznych. Mieszkanie wspomagane będzie przygotowywać pod opieką wykwalifikowanej kadry osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspierać je w codziennym funkcjonowaniu. Mieszkanie wspierane przeznaczone jest dla osób z niepełnosprawnością, osób z zaburzeniami psychicznymi, osób w podeszłym wieku, osób przewlekle chorych. Obiekt pozbawiony jest barier architektonicznych.

Mieszkanie wspomagane docelowo przeznaczone jest dla 2 osób.

Przy ustalaniu odpłatności miesięcznej dla mieszkańca stosowane będzie kryterium dochodowe wynikające z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, odpowiednio dla osoby samotnie gospodarującej i osobie w rodzinie. Decyzje w zakresie przyznania pomocy w formie pobytu w mieszkaniu wspomagającym podejmować będzie Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Łańcut, który jednocześnie będzie podmiotem prowadzącym w rozumieniu ustawy.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.