

**UCHWAŁA Nr ...../ ..... /26**  
Rady Gminy Łańcut  
z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Wysoka na rzecz Gminy Łańcut oraz na ustanowienie służebności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XI/118/07 Rady Gminy Łańcut z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Rada Gminy Łańcut **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie następujących nieruchomości położonych w miejscowości Wysoka:

- działka nr 702/2 o pow. 0,0065 ha
- działka nr 703/2 o pow. 0,0047 ha

na warunkach określonych przez Wójta Gminy w celu powiększenia obszaru działki drogowej nr 763, będącej własnością Gminy Łańcut.

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu, przechodu i przegonu (p.p.p.) całą szerokością i długością działki nr 702/2 w Wysokiej jako obciążonej w celu umożliwienia dostępu do drogi publicznej, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 702/1 w Wysokiej jako władającej. Szczegółowy przebieg służebności przedstawiono na mapie, załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu, przechodu i przegonu (p.p.p.) całą szerokością i długością działki nr 703/2 w Wysokiej jako obciążonej w celu umożliwienia dostępu do drogi publicznej, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 703/1 w Wysokiej jako władającej. Szczegółowy przebieg służebności przedstawiono na mapie, załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Wyraża zgodę na zaliczenie na poczet jednokrotnego wynagrodzenia za ustanowienie służebności określonej w § 2 i § 3 wartości nabytych nieruchomości na warunkach określonych przez Wójta Gminy.

2. Zawarcie czynności wyżej opisanych nastąpi w drodze cywilno-prawnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łańcut.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyk. BK

Uzasadnienie:

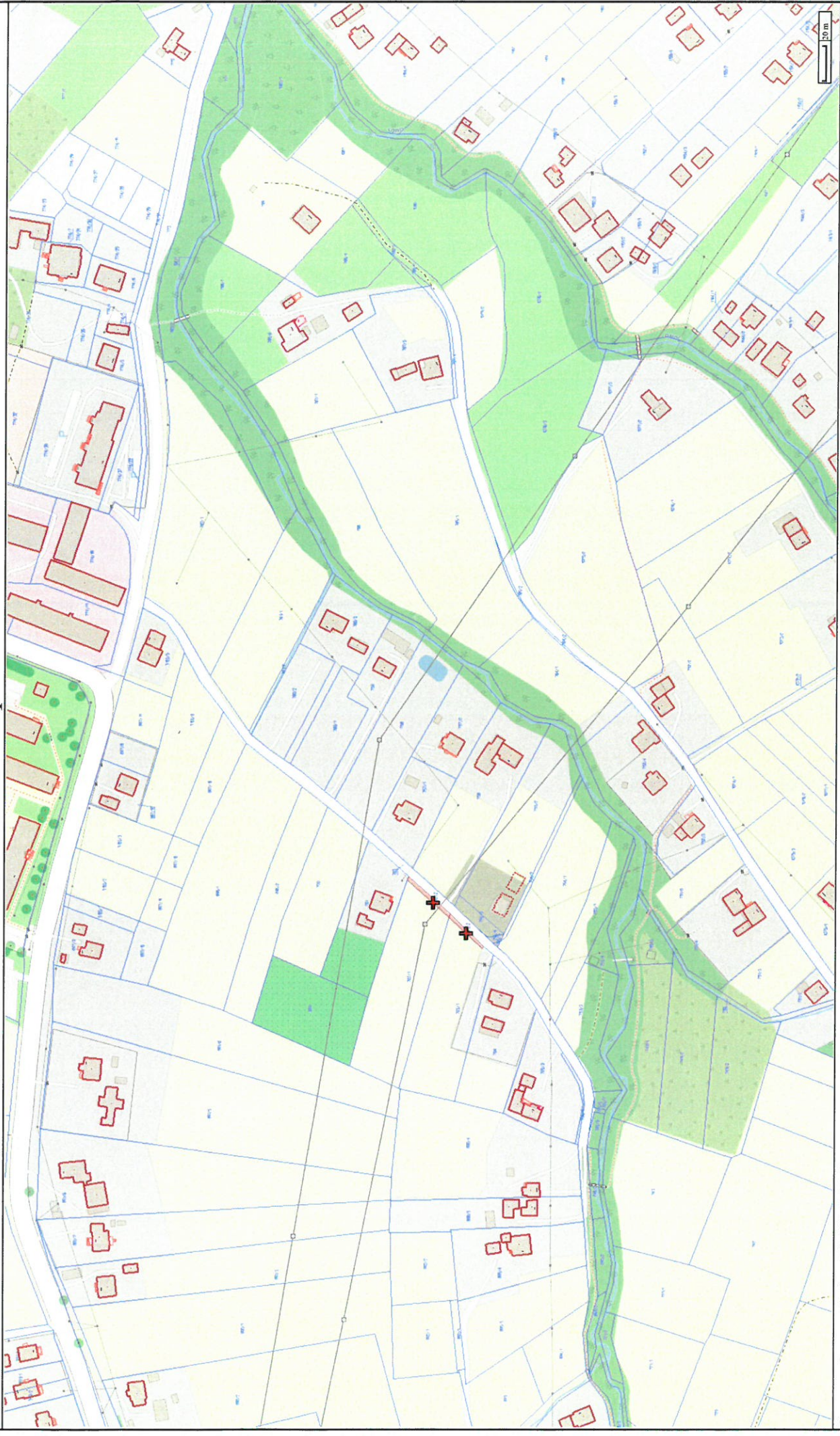
Projekt uchwały dot. nabycia od osób fizycznych działek w celu powiększenia obszaru gminnej działki drogowej „Bolisz” w Wysokiej, w celu pozyskania terenu pod budowę odwodnienia przedmiotowej drogi. W związku z wysoką klasą gruntów, tj. „RII” nabywanych działek, przy obecnie obowiązującym stanie prawnym nie ma możliwości zrobienia tam użytku „dr”, dlatego proponuje się ustanowienie służebności gruntowej na

Sprawdzono formalno-prawnym  
30657  
Tadeusz Sobuś  
Radca Prawny

działkach nr 702/2 i 703/2 w Wysokiej celem umożliwienia dostępu do drogi publicznej dla niezabudowanych działek nr 702/1 i 703/1 w Wysokiej.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym m.in. w zakresie dróg. Uchwała będzie jednym z dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego.

# Mapa



Sporządzono dnia: 19.03.2026 r.  
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

